

# Portes Ouvertes Bâtiments

## 10, 13 et 17 novembre 2020



### Stabulation libre aire paillée intégrale et stockage de 180 tonnes de fourrage.

*124 places vaches allaitantes et leurs veaux.  
(110 en régime de croisière)*

#### **GAEC Marnat**

René, Mathieu Marnat et Marielle Nicolay

Le Soup - 63560 Neuf-Eglise

Tél : 06 42 82 71 12

Altitude : 600 m

#### **SAU : 198 ha**

| Foin : 40 ha

| Enrubannage et ensilage herbe : 40 ha

| Maïs ensilage : 10 ha

**Troupeau : 110 vaches allaitantes**

**Race : Charolaise**



| Début des travaux : décembre 2015  
| Mise en service : novembre 2016

| Subventions : 128 000 €  
(FEADER-Etat-Région)

# DESCRIPTIF DU BÂTIMENT

- ✓ Il s'agit d'un bâtiment bi-pente de 111 m de long pour 16 m de large auquel viennent s'ajouter deux appentis, un de 6 m (couloir d'alimentation) et un de 4 m (auvent stockage fourrage) soit une largeur totale de 26 m.
- ✓ Surface : 2 994 m<sup>2</sup>.
- ✓ La charpente est bois, la couverture en tôles fibrociment et translucide.
- ✓ Les bardages sont en bois et en translucide.
- ✓ La ventilation est assurée par un faitage éclairant et ventilant et des entrées d'air en bardage.



## Équipements intérieurs

- Parcs à veaux, parcs de vêlages.
- Parcs d'isolement.
- Cornadis.
- Passages d'hommes.
- Couloir de service.
- Barrière césarienne.
- Local technique.

## Réalisation des travaux

Les éleveurs ont réalisé la totalité de la maçonnerie (utilisation d'éléments préfabriqués qui ont permis un gain de temps significatif), la pose des bardages, la plomberie et la pose du tubulaire. Ils estiment à 700 h environ le temps passé à l'auto construction.

Les autres travaux ont été réalisés par les entreprises.

## Avantages

- Bâtiment très fonctionnel.
- Luminosité.
- Ventilation.

## Inconvénients

- Consommation de paille élevée.
- Manipulation des vaches entre les lots à revoir.



**Le GAEC MARNAT est très attaché à son environnement et a souhaité un bâtiment alliant faible impact paysager et confort.**

*« Avant ce projet, nous avons fait la visite d'un bâtiment du même type que le nôtre. Ce fût un véritable coup de cœur ! L'ambiance et la chaleur apportées par le bois sont considérables. En plus d'apporter un certain cachet, c'est pour toutes ces raisons que nous avons franchi le pas ».*

**Le dôme éclairant : une solution efficace apportant luminosité et touche esthétique**

*« Nous sommes très heureux en ce qui concerne le dôme éclairant. La luminosité naturelle qu'il procure à l'intérieur du bâtiment est très confortable pour nous et nos animaux. Les ouvertures situées juste à côté contribuent à une bonne ventilation du bâtiment. »*

**Le bois permet facilement l'auto-construction, les modifications et les aménagements**

**Une grande partie des travaux se sont réalisés en auto-construction, permettant ainsi d'atténuer le coût du bâtiment.**

## Travail (pénibilité, confort, temps, remplaçabilité)

Le paillage et l'alimentation sont mécanisés. Une caméra est présente dans le bâtiment.

### Possibilités d'amélioration :

Dallage béton à l'arrière du cornadis et pose de tubulaire pour une meilleure circulation des vaches entre les lots.

## Coût du bâtiment

POSTE	COÛT HT
Étude permis de construire/diagnostic agro/dossier subvention	2 000 €
Terrassement – drainage – réseau - empierrement	18 300 €
Charpente – couverture – bardage – portes	195 288 €
Maçonnerie (étude béton comprise)	25 958 €
Aménagement intérieur (barrières, cornadis,...)	31 800 €
Plomberie	5 500 €
Électricité	9 060 €
Caméra	9 800 €
Divers	8 294 €
<b>TOTAL</b>	<b>306 000 €</b>
Coût par place avec stockage de fourrage	<b>2 468 €</b>

## Entreprises

**Terrassement** | Monteil TP (63)

**Réalisation fouilles et petites finitions** | Benay Jean-Louis (63)

**Maçonnerie** | ES constructions (15)

**Charpente – couverture – bardage pignon** | Martinet (23)

**Plomberie et porte sectionnelle** | La Buvette/Val'Limagne (03)

**Caméra** | Camérail/Millon (03)

**Électricité** | Sivade Laurent (63)

**Petites fournitures** | Ets Souilhat (63)

