

Portes Ouvertes Bâtiments

28, 29 novembre & 1^{er} décembre 2017



Stabulation libre aire paillée intégrale

56 places vaches allaitantes avec leurs veaux et 21 génisses.

GAEC de la Pierre Ginich

Gilles et Baptiste TREILLE
Les Cros - 63250 Arconsat
Tél : 06 76 55 79 67

Altitude : 750 m

SAU : 30 ha | Foin : 40 ha.
| Enrubannage : 22 ha
| Céréales : 11 ha

Troupeau : | 53 vaches allaitantes.
| Volailles fermières valorisées en
vente directe.

Race : Aubrac



| Début des travaux : Juin 2014
| Mise en service : Novembre 2014
| Subvention : 62 900 €

DESCRIPTIF DU BÂTIMENT

- ✓ Concernant la stabulation, il s'agit d'un bâtiment bi-pente de 55 m de long pour 14 m de large auquel viennent s'ajouter deux appentis. Un de 5 m (couloir d'alimentation) et l'autre de 6.5 m (box à veaux, box d'isolement et couloir de service arrière).
- ✓ Surface de la stabulation : 1 400 m².
- ✓ Capacité : 56 places vaches allaitantes avec leurs veaux et 21 génisses.
- ✓ La charpente est en bois, la couverture en tôle fibro-ciment teinte rouge. Les bardages sont en bois.
- ✓ La ventilation est assurée par des entrées d'air en décalage de toiture protégé par un bardage bois ajouré et par un faîtage ouvert.



Equipements intérieurs

- Parcs à veaux.
- Parc d'isolement.
- Cornadis.
- Cornadis dans box d'isolement.
- Passages d'hommes.

Réalisation des travaux

Les éleveurs ont réalisé la maçonnerie, l'ensemble de la pose des bardages, la plomberie, la pose du tubulaire. Ils estiment à 1 500 heures environ le temps passé à l'auto-construction.



Travail (pénibilité, confort, temps, remplaçabilité)

→ Points améliorés/ nouveau bâtiment :

Le paillage et l'alimentation sont mécanisés, la contention et la manipulation des animaux sont sécurisées et confortables.

→ Possibilités d'amélioration :

Mise en place de plus de passages d'hommes depuis le couloir de service arrière et dallage du couloir de service arrière.

Avantages

- Très bonne ventilation.
- Fonctionnalité.
- Luminosité.

Inconvénient

- Consommation de paille élevée due à l'aire paillée intégrale (10kg/vache/jour).

Coût du bâtiment

POSTE	COÛT HT
Etude permis de construire	1 660 €
Terrassement – drainage – réseau - empièchement	25 955 €
Charpente – couverture – bardage – portes	94 549 €
Maçonnerie (étude béton comprise)	37 992€
Aménagement intérieur (barrière, comadis,...)	19 949 €
Plomberie	3 207 €
Electricité	7 160 €
Divers	1 889 €
TOTAL	192 361 €
Coût par place	2 498 €

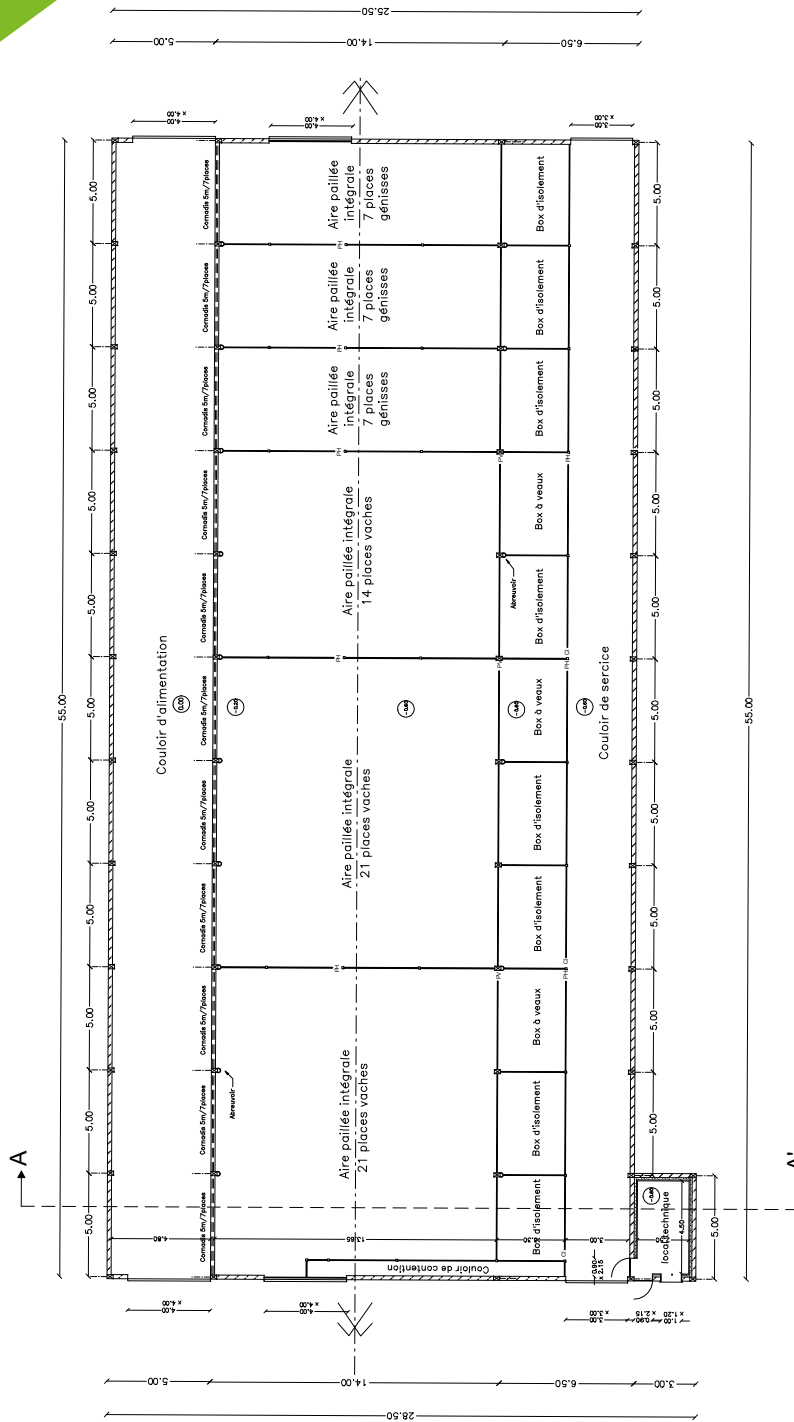
Entreprises

Terrassement | SAC MARCON père et fils (42)

Charpente – couverture | EXTRAT (42)

Tubulaire | MCDA/JOURDAIN (63)

Electricité | FESQUE | Chabreloche (63)



CI = Corniche Isomérisation.
 PI = Passe d'homme.
 PV = Passage Veaux.

Surface de plancher = 1 382 m².



Architecte Didier MAURY Architecte DPLG 3 Place Sully 63400 CHAMALIÈRES Tél. : 04.73.17.36.45	Conception / dessin Stéphane BERTHIN EDE du puy de Dôme - Chambre d'agriculture 11, Allée Pierre de ferlat 63170 AUBIERE Tél. : 04.73.44.46.15	Demandeur GAEC DE LA PIERRE GINICH Les Cros 63 250 Arconsat Tél. : 06.76.55.79.67	Echelle : 1/200 (format A3) PLAN D'AMENAGEMENT Stabulation vaches allaitantes et génisses CECINEST PAS UN PLAN D'EXECUTION	Date : AVRIL 2013 Feuille n° 3 PC 2'
---	---	--	---	---