

# Portes Ouvertes Bâtiments

## 06, 08 & 15 novembre 2019



### Stabulation libre aire paillée + fosse sous caillebotis et stockage fourrage.

82 places vaches allaitantes, leurs veaux, 2 taureaux  
et 300 bottes diamètre 130.

#### GAEC de Surain

Dominique et Jean BOURDON  
Surain - 63790 Chambon sur Lac

Tél : 06 99 47 44 46

Altitude : 1 200 m

#### SAU : 258 ha

| Enrubannage : 15 ha  
| Foin : 65 ha

**Troupeau : 125 vaches allaitantes**

**Race : Limousine**



| Début des travaux : juin 2017  
| Mise en service : novembre 2018  
| Subventions : 144 000 €  
(FEADER-Etat-Région)

# DESCRIPTIF DU BÂTIMENT

## Concernant la stabulation :

- ✓ Il s'agit d'un bâtiment bi-pente de 65 m de long pour 14 m de large auquel viennent s'ajouter deux appentis, un de 6 m (couloir d'alimentation) et un de 8 m (box à veaux et couloir de service arrière) soit une largeur totale de 28 m.
- ✓ Surface de la stabulation : 1 820 m<sup>2</sup>.

## Concernant le stockage fourrage

- ✓ Il s'agit d'un bâtiment bi-pente de 15 m de long pour 15 m de largeur.
- ✓ Surface du stockage fourrage : 225 m<sup>2</sup>.
- ✓ La charpente est bois, la couverture en tôles acier isolées. Les bardages sont en bois et en translucide.
- ✓ La ventilation est assurée par un faîtage ouvert et des entrées en bardage (translucide ouvrant).



## Équipements intérieurs

- Parcs à veaux, parcs de vêlages.
- Parcs d'isolement.
- Cornadis.
- Passages d'hommes.
- Couloir de service par pignons et à l'arrière.
- Barrière césarienne.
- Local technique.

## Réalisation des travaux

Les éleveurs ont réalisé le terrassement, une partie de la maçonnerie, la plomberie, l'électricité, la pose d'une partie des bardages et la pose du tubulaire. Ils estiment à 1 500 H environ le temps passé à l'auto construction.

Les autres travaux ont été réalisés par les entreprises.

## TRAVAIL (pénibilité, confort, temps, remplaçabilité)

Le paillage et l'alimentation sont mécanisés, la contention et la manipulation des animaux sont sécurisées et confortables. Le temps de travail d'astreinte lié au paillage est réduit dû à l'économie de paille réalisé par la présence de la fosse sous caillebotis (environ 5-6 KG/VA/jr).

Possibilités d'amélioration : Pose d'une caméra.

## Avantages

- Consommation de paille réduite (fosse caillebotis, et double barrières).
- Bâtiment très fonctionnel.
- Luminosité.
- Isolation en toiture.
- Disposition du stockage par rapport à la stabulation.

## Inconvénients

- Coût d'investissement.
- Bardage de mauvaise qualité.



M. Bourdon

*« Il est agréable de travailler dans le bâtiment de par sa luminosité et son confort. En plus, en ayant fait des devis comparatifs métal/bois, les prix étaient équivalents ».*

## Coût du bâtiment

POSTE	COÛT HT
Étude permis de construire/diagnostic agro/dossier subvention	3 000 €
Terrassement – drainage – réseau - empiècement	18 000 €
Charpente – couverture – bardage – portes	206 000 €
Maçonnerie (étude béton comprise)	63 000 €
Aménagement intérieur (barrière, cornadis,...)	24 000 €
Plomberie	7 000 €
Électricité	2 000 €
Fosse	71 000 €
Broyeur	5 000 €
Divers	4 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>403 000 €</b>
<b>Coût par place avec stockage</b>	<b>4 798 €</b>

## Entreprises

**Maçonnerie** | GOUMY et Fils | (19).

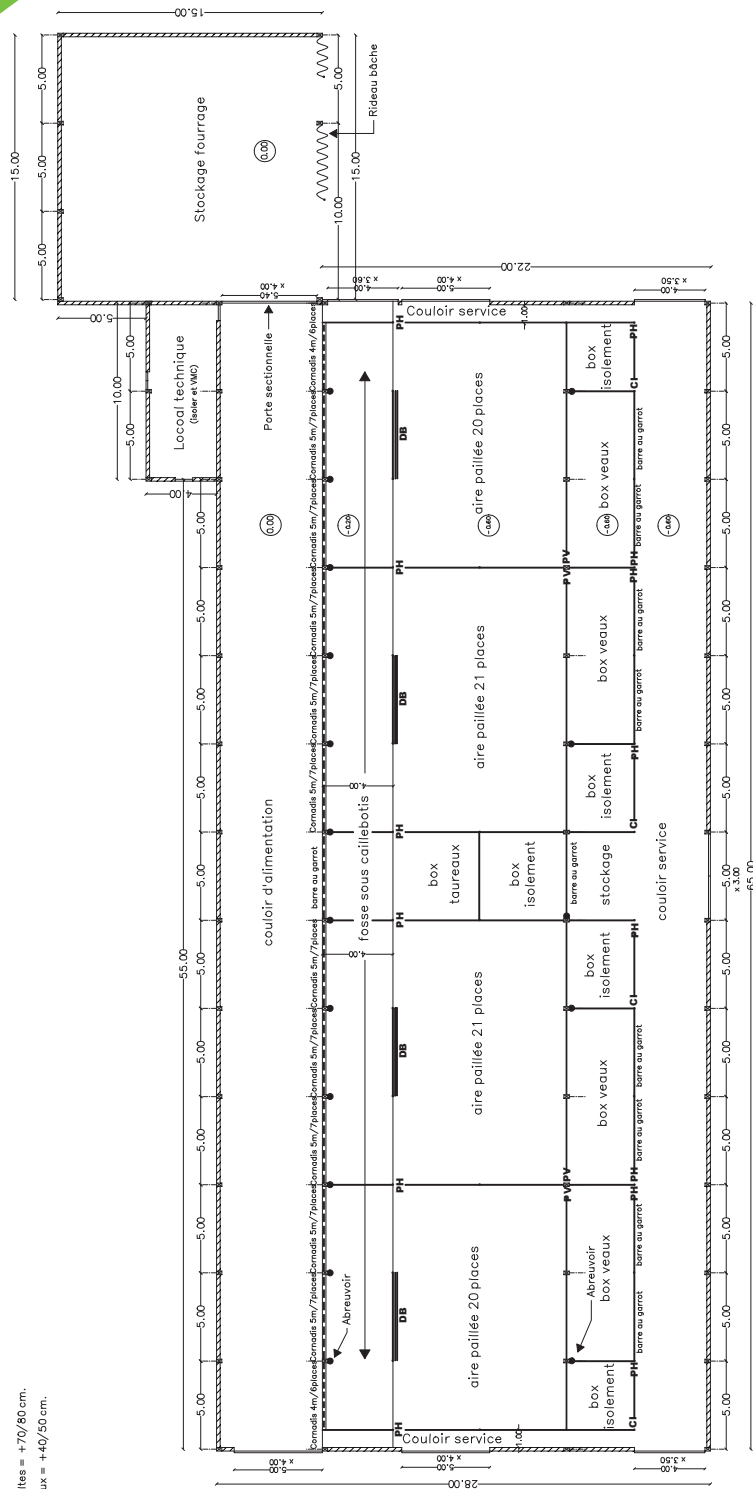
**Caillebotis et broyeur** | BETON GRASS | (Belgique).

**Charpente – couverture – bardage pignon** | DYNAMIC BOIS | (43).

**Tubulaire** | ABRAHAM-MEYNIEL | (63).

PH = Passage Homme.  
PV = Passage Veaux.  
CI = Cornadis Individuel.  
DB = Double barrière.

Hauteur abreuvoirs adultes = +70/80 cm.  
Hauteur abreuvoirs veaux = +40/50 cm.



Architecte	Conception / dessin	Demandeur	Echelle : 1/250	Date : JUN 2017
ADM MAURY Architecte DPLG	Stéphane BERTHIN EDE du puy de Dôme – Chambre d'agriculture 11, Allée Pierre de fermat 63170 AUBIERE Tél. : 04.73.44.46.15	<b>GAEC DE SURAIN</b> Surain 63 790 Chambon sur Lac Tél. : 06.74.41.43.63	PLAN D'AMENAGEMENT Commune de Chambon sur Lac Section ZK parcelles 55 et 56	<b>PCM 2'</b>
5 Place Sully 63400 CHAMALLIERES Tél. : 04.73.17.36.45				CECI N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION